

ECKDATEN

**IHR GELD IST BEI UNS
GUT ANGELEGT**

RENDITESTARK & FLEXIBEL

Anleger, die in das Geschäftsmodell der AL Augsburger Leasing AG, ein von der Deutschen Bundesbank und der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht kontrolliertes Finanzinstitut, investieren wollen, gewähren ein Nachrangdarlehen an die AL Deutsche Beteiligung GmbH - somit werden Sie Darlehensgeber.

Sie erhalten einen Festzins über die gesamte Laufzeit. Die vollständige Rückzahlung erfolgt jeweils zum Laufzeitende.

Nutzen Sie jetzt die Energiewende und profitieren Sie von bis zu 7 % p.a.

**4,00 % p.a.
FESTZINS**

Laufzeit 3 Jahre

**6,00 % p.a.
FESTZINS**

Laufzeit 6 Jahre

**7,00 % p.a.
FESTZINS**

Laufzeit 9 Jahre

3.000 EUR

Mindestanlage

**VERANTWORTLICHES
HANDELN**

**„Die Nachfrage nach
ökologischen Geldanlagen
wächst aus guten Gründen.
Den Menschen ist es nicht
gleichgültig, für welche Zwecke
ihr Kapital eingesetzt wird.“**

**EINE ÜBERZEUGENDE
RENDITE**

Wichtiger Hinweis:

Diese Kurzinformation dient zu **Werbezwecken** und ist lediglich eine Vorankündigung für eine Investitionsmöglichkeit in das Nachrangdarlehen der AL Deutsche Beteiligung GmbH. Sie erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit und stellt kein Angebot zur Zeichnung des Nachrangdarlehens und keine Aufforderung zur Abgabe eines solchen Angebots dar. Allein maßgeblich für die Zeichnung sind der Darlehensvertrag und das Exposé vom 26.08.2013, das insbesondere die Bedingungen des Nachrangdarlehens und eine Darstellung der Investition in die AL Deutsche Beteiligung GmbH verbundenen wesentlichen Risiken enthält. Das Exposé vom 26.08.2013 kann zur kostenlosen Ausgabe bei der AL Deutsche Beteiligung GmbH oder den Vertriebspartnern angefordert werden.

AL DEUTSCHE BETEILIGUNG GMBH

**MULTI
INVEST**

**INVESTIEREN SIE IN
EIN LIZENSIERTES &
KONTROLLIERTES
FINANZINSTITUT**



HIGHLIGHTS

RENTABILITÄT

Bis zu 7 % p.a. (je nach Laufzeit). Jährliche Zinszahlung.

KEIN AGIO, KEINE GEBÜHREN

Sie sparen das Agio in Höhe von üblicherweise 5 %.

KEIN BLINDPOOL

Zielinvestition in die AL Augsburg Leasing AG.

FESTE RÜCKZAHLUNG

Feste Rückzahlung zum Laufzeitende.

TREUHÄNDER

Verwendungszweckkontrolle überwacht durch einen Treuhänder.

SACHWERTBESICHERUNG

Anlagegelder zusätzlich auch sachwertbesichert.

AL Deutsche Beteiligung GmbH
Hagenauer Straße 49a
65203 Wiesbaden

Telefon +49 (0) 611 - 205 790 87
info@al-deutsche-beteiligung.de

Wir sind jederzeit für Sie erreichbar:

www.al-deutsche-beteiligung.de

ZIELINVESTITION

AL 
Augsburger Leasing AG

Die AL Augsburg Leasing AG erhält das Nachrangkapital zum Erwerb von Energiebedarfswerken (KWK-Anlagen). Diese werden nach vorheriger Bonitätsprüfung nach dem KWG §18 des deutschen Kreditwesengesetzes an deutsche Konzerne und Unternehmen zur umweltfreundlichen und sicheren Energieerzeugung, sowie zur deutlichen Reduzierung ihrer Energiekosten, vermietet. So werden nachhaltige Gewinne erzielt.

DIE FAKTEN

- ✓ nach § 1 Abs. 1a des deutschen Kreditwesengesetzes zugelassenes Finanzinstitut (FDI Zulassung: ID122092)
- ✓ ausschliesslich nach dem Gesetzgeber vorgegebene Investition (KWG §18 Prüfung)
- ✓ 100% Vollrechtseigentum der Energiebedarfswerke
- ✓ ständige Kontrolle der Deutsche Bundesbank und unter Beaufsichtigung der BaFin
- ✓ Verwendungszweckkontrolle durch einen Treuhänder
- ✓ Garantieerklärung über Vertragspartner & Vollwertungsverträge der Energiebedarfswerke über die gesamte Laufzeit
- ✓ Restwert-/Rückkaufgarantie der Energiebedarfswerke nach Laufzeitende u.a. durch den Hersteller
- ✓ zusätzliche Sachwertbesicherung

INVESTIEREN AUCH SIE IN EINE SICHERE ZUKUNFT



Eine wirklich sichere und berechenbare Energiegewinnung ist vor allem unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten zu betrachten. Energiebedarfswerke sind die ideale Ergänzung für jedes energieintensive Unternehmen. Die dezentrale, also direkt vor Ort produzierte Energie, macht unabhängig und sorgt für eine langfristige umweltschonende & zuverlässige Strom- und Wärmeversorgung.

Die AL Augsburg Leasing AG hat ein exklusives Geschäftsmodell mit Alleinstellungsmerkmal etabliert, dass im Einklang mit Natur und Umwelt steht und dabei hervorragende Renditechancen erzielt.

Wir stehen als Partner von Konzernen und Unternehmen in Deutschland für eine gemeinsame und sichere Zukunft ihrer Energieversorgung.